

空室
わずか

入居者
募集中!

WellnessCasa
時のかけはし

60歳からの安心快適な賃貸マンション

ご自宅と変わらない「快適さ」と
ご自宅以上の「安心」をご提供。

モール
区役所
長町駅
徒歩圏内

快適な
1DK

24時間
コンシェルジュ
常駐

サービス付高齢者向け住宅とは?

24時間スタッフがサポートする高齢者の方が安心して暮らせる賃貸住宅。

通常の賃貸契約と同様
敷金のみで高額な
入居一時金は不要です!

元気なうちから入居可能!
アクティブシニアが選ぶ
快適住居です!

外出・宿泊全て自由
ご自宅にいるときと同じ
暮らしが可能です!

あなたらしい生活でOK!
サポートが必要な時は
必要なだけ受けられます!



入居一時金 **0円!**
60歳以上ならどなたでも
ご入居可能です!

ご入居時にかかる費用について

敷金 2ヶ月分	+	入居 一時金 0円
-------------------	---	------------------------

= 188,000円

月々にかかる費用について

家賃..... 94,000円 (非課税)

共益費..... 25,000円 (非課税)

状況把握・生活相談サービス.....
34,560円 (税込)

お食事サービス(1日3食×30日).....
54,000円 (税込)

月合計 207,560円 (税込)

【別途個別でかかる費用】
●光熱費(電気・水道)居室内での使用分 ●通信費(固定電話・個人の携帯電話など) ●医療費・薬剤費(医療保険の自己負担分を直接医療機関へお支払いいただきます) ●介護保険の一部負担額(訪問介護・リハビリ・福祉用具を利用した場合など) ●時のかけはし「まごの手サービス」のご利用(自費サービス)



サービス付
高齢者向け賃貸住宅

Wellness Casa
ウェルネス カーサ
時のかけはし

資料請求・お問合せ
ご見学申込受付中!

TEL **022-226-7221**



ザ・モール仙台長町より長町駅南方面へ、ココス長町店を左折し約130m進むと右側にごございます。1Fが「笹森内科・呼吸器内科クリニック」になっています。

ご見学された方にオリジナルグッズをプレゼント♪

粗品引換券

引換券をご提示ください。

【受付時間】 毎日9:30~17:00 【FAX】 022-226-7224 【住所】 宮城県仙台市太白区長町5-9-13
【Mail】 info@tokinokakehashi.com 【HP】 www.tokinokakehashi.com 【運営会社】 株式会社太長会

時を越えて人と人との想いをつなぐ 「かけはし」になりたい

食事



お部屋のキッチンで自炊もOK。

入浴



お部屋にはユニットバス完備で
お一人でゆったり入浴タイム。

食事



季節の食材を使ったお料理を提供。

入浴



バリアフリーに配慮した共同浴場。
銭湯絵師が描いた富士山が自慢。

自宅の快適さはそのままに

買物



お出かけお買い物も自由に♪

運動



週3回開催される体操教室♪

お体の状態に合わせて生活をサポート

買物



外出が面倒でも売店があり便利!

娯楽



麻雀で楽しく頭の運動も♪

ご入居者様の声



(70代・女性)

いろんな交流イベントが
あって交友が増えたわ。

いろんな交流イベントがあってお友達も
でき、毎日が楽しい!交通の便もいいので
買い物や料理が楽しになった!



(80代・男性)

スタッフがいつも
ニコニコで家族のよう。

スタッフがいつもニコニコで家族が増え
たよう・ちょっとした困ったを助けてくれ
るので助かる。



(60代・女性)

スタッフがいたら
体調を崩しても安心。

体調を崩してもスタッフがいつもいて
くれるので安心!1Fにクリニックがある
のも便利♪

\\ こんな方におすすめの住まいです。 //

プライバシーが
保たれた生活を
続けたい方

全室プライバシーを重視した
個室にはお風呂・トイレ・キッチン
も完備!

一人暮らしで夜間や
体調が悪くなった時など
不安な方

24時間体制でスタッフ常駐!
何かあったらすぐにスタッフが
駆けつけ対応します。1Fには
内科クリニックもあり!

毎回の食事を
つくるのが
大変な方

明るく眺めも最高の最上階の
食事処「すずめの舞」でプロの
シェフによる栄養バランスが
考えられた食事を3食ご用意!

友だちづくりや
同世代の方と交流を
持ちたい方

アクティブなシニアがたくさん
の時のかけはしではみなさんが
体操・カラオケ・麻雀などで
毎日を楽しんでらっしゃいます。



時のかけはしフロントガイド

8F	食事処 / 理容室 / 交流スペース
4F-7F	3タイプのお部屋48室
3F	在宅介護支援事業所 / 訪問介護 / 訪問看護 / カラオケルーム / シアタールーム / 共同浴室 / 2タイプのお部屋4室 / 売店 / コインランドリー
2F	通所リハビリテーション / 福祉用具レンタル・販売 / 保育園 / 休日診療所
1F	内科・呼吸器内科クリニック / 薬局